



Lochau, am 17.12.2014

NIEDERSCHRIFT

über die am Dienstag, dem 9. Dezember 2014, um 19.00 Uhr im Gemeindeamt stattgefundene

30. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG

Öffentliche Sitzung

- Vorsitz: Bürgermeister Dr. Simma Michael
- Anwesend: Vizebürgermeister Schmid Christophorus, Gemeinderätin Mag. Kramer Andrea, Gemeinderat Faisst Richard sowie die Gemeindevertreter Ing. Sandrisser Wolfgang, Graß Elmar, Alge Wolfgang, Smounig Beatrice, Hehle Hubert (19.10 Uhr nach TO Punkt 2), Mag. (FH) Fechtig Vera, Dr. Diem Edwin sowie die Ersatzmitglieder Mag. Rabanser Markus, Mag. Mader Michael, DI Münst Christoph (19.15 Uhr nach TO Punkt 3), Obexer Manfred und Rist Roman
- Gemeinderat Dr. Matt Frank sowie die Gemeindevertreter Mag. Mack Georg, Ing. Sohm Melitta, Mag. Le Ricque Gertrud (19.31 nach TO Punkt 3), Büchel Erich und Ersatzmitglied Ing. Wendl Wolfgang
- Gemeinderat Lau Karl-Heinz sowie die Gemeindevertreter Fürpaß Walter (19.22 Uhr nach TO Punkt 3) und Köhldorfer Karin
- Sonstige Teilnehmer Baumeister Leitinger Daniel, Projektleitung, zu TO Punkt 1 (20.10 – 20.50 Uhr)
Mündle Lucia, Projektentwicklung, zu TO Punkt 1 (20.10 – 20.50 Uhr)
- Entschuldigt: die Gemeindevertreter Mag. Gehrer Caroline, Sturn Robert, Mag. Eberle Marie-Rose, DI Wellmann Judith, Schwaninger Monika (erkrankt), Fink Elmar und Mag. Ferchl-Blum Edgar
- Schriftführer: Mag. Giesinger Ewald

Verlauf:

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden sowie die Zuhörer, den Berichterstatter Schallert Manfred und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

Zu allen Tagesordnungspunkten wurden die zur Behandlung stehenden Akten/Aktenteile, die für die Entscheidungsfindung maßgeblich sind, sowie die in der gegenständlichen Verhandlungsschrift angeführten Anlagen den anwesenden Mitgliedern/Ersatzmitgliedern der Gemeindevertretung durch die Möglichkeit der Einsichtnahme zur Verfügung gestellt.

Der Vorsitzende stellt den **Antrag**, als TO Pkt. 14 „Hochwasserschutz Kugelbeerbach und Oberlochauerbach – Projektfreigabe nach dem Wasserrechtsgesetz 1959 und dem Gesetz über Naturschutz und Landschaftsentwicklung“ aufzunehmen.

Der Antrag wird ohne Gegenstimme und Debatte **angenommen** (Abstimmungsverhältnis 21:0).

Weiters berichtet er, dass die Fraktion „Grüne Leiblachtal“ eine Woche vor der Sitzung, sohin fristgerecht, nachstehende, von drei Gemeindevertretungsmitgliedern unterfertigte Anträge auf Aufnahme als Tagesordnungspunkte schriftlich eingebracht hat und somit diese Themen in die Tagesordnung aufzunehmen sind. Diese Anträge wurden mit Mail vom 2. Dezember 2014 den Gemeindevertretern zur Kenntnis gebracht.

- Motorsportveranstaltungen in Lochau
- sichere Radabstellplätze am Bahnhof Lochau-Hörbranz
- Gestaltungsbeirat neu
- Einhaltung der Baugrundlagen am ehemaligen Rupp-Areal
- WLAN – Hotspots in den öffentlichen Verkehrsmitteln und an den touristischen Zentren in Lochau

Diese Themen werden als Tagesordnungspunkte 15 – 19 behandelt.

Tagesordnung Öffentliche Sitzung

1. Beratung und Beschlussfassung über die Wettbewerbsunterlagen für die Ausschreibung des Wettbewerbes zur Nachnutzung des ehemaligen Diemareals
2. Nachbesetzungen
3. Resolution „Mehr öffentlicher Verkehr mit hoher Qualität“
4. Beratung und Beschlussfassung über die Gründung einer „Projekt- und Strukturentwicklungsgenossenschaft Leiblachtal eGen (PSG)“
5. Ansuchen an das Amt der Vorarlberger Landesregierung auf Erlassung eines Landesraumplanes für Einkaufszentren betreffend Gst. Nrn. .41, 253 und 254/16 (Eigentümer Spar Österreichische Warenhandels- AG)
6. Gebühren, Abgaben und Verordnungen
7. Verordnungen – Änderung der Verordnungen über die Parkraumbewirtschaftung im Zentrum – Einführung einer Mindestgebühr
8. Beratung und Beschlussfassung über Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband
9. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf der im Eigentum der Familie Koppitz stehenden Gst. Nrn. 737, 739/1, 1628/8 sowie 1628/7
10. Weggenossenschaft Hausreuteweg - Übernahme ins öffentliche Gut

11. Übertragung der Verantwortung für die Vergabe der Sammlung von Rest- und Bioabfällen von der Gemeinde auf den Umweltverband
12. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der bestehenden Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Gemeindeblatt des Bezirkes Bregenz“
13. Projekt „Gemeindeamt Neu“
14. Hochwasserschutz Kugelbeerbach und Oberlochauerbach – Projektfreigabe nach dem Wasserrechtsgesetz 1959 und dem Gesetz über Naturschutz und Landschaftsentwicklung
15. Motorsportveranstaltungen in Lochau
16. sichere Radabstellplätze am Bahnhof Lochau-Hörbranz
17. Gestaltungsbeirat neu
18. Einhaltung der Baugrundlagen am ehemaligen Rupp-Areal
19. WLAN – Hotspots in den öffentlichen Verkehrsmitteln und an den touristischen Zentren in Lochau
20. Genehmigung der letzten Niederschrift vom 25.09.2014
21. Mitteilungen
22. Allfälliges

1. Beratung und Beschlussfassung über die Wettbewerbsunterlagen für die Ausschreibung des Wettbewerbes zur Nachnutzung des ehemaligen Diemareals

Der Vorsitzende hält fest, dass der Aktenvermerk des Bauamtes vom 28.11.2014, der einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bildet, mit der Einladung übermittelt wurde.

Der Vorsitzende informiert, dass die Projektbetreiber mitgeteilt haben, dass sie sich verspäten und erst gegen 20.00 Uhr eintreffen werden und daher die nachfolgenden Tagesordnungspunkte bis zum Eintreffen der Projektanten abgehandelt werden.

Um 20.10 Uhr nach Tagesordnungspunkt 7 begrüßt der Vorsitzende die beiden Vertreter der Projektanten. Er übergibt das Wort an Baumeister Leitinger Daniel, der mittels einer PowerPoint Präsentation über den Stand der Dinge berichtet und insbesondere die Ausschreibungsunterlagen erläutert. Während der Präsentation haben sich nachstehende Personen zu Wort gemeldet.

GR. Faisst Richard, GR. Mag. Kramer Andrea, EM. DI Münt Christoph, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, GR. Dr. Matt Frank, GV. Ing. Sohm Melitta, GR. Dr. Matt Frank, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Mag. Kramer Andrea, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Dr. Matt Frank, EM. DI Münt Christoph, VBM. Schmid Christophorus, GV. Mag. Mack Georg, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Dr. Diem Edwin, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Dr. Matt Frank, GV. Mag. Mack Georg und EM. Mag. Mader Michael.

Baumeister Leitinger Daniel erklärt, dass die Projektanten die Durchführung des privaten Wettbewerbes auf eigene Kosten und eigenes Risiko durchführen und gegenüber der Gemeinde keine Schadensersatzforderungen, insbesondere wenn die Umwidmung nicht erfolgt, stellen werden.

Abschließend bedankt sich Herr Leitinger für die Möglichkeit, das Projekt vorzustellen, und verlässt gemeinsam mit seiner Kollegin um 20.50 Uhr den Sitzungssaal.

Hernach haben sich weiters zu Wort gemeldet:

GR. Faisst Richard, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, GR. Mag. Kramer Andrea, GR. Faisst Richard, GR. Mag. Kramer Andrea, VBM. Schmid Chritophorus, GR. Dr. Matt Frank und GV. Alge Wolfgang.

GV. Mag. Mack Georg ersucht den BGM. Dr. Simma Michael, er möge den Gestaltungsbeirat hinweisen, dass das Wort Abbruch für die erhaltungswürdige Produktionshalle „nicht in den Mund“ genommen wird. BGM. Dr. Simma erklärt, dies mitzunehmen.

BGM. Dr. Simma Michael stellt sodann den Antrag, die Gemeindevertretung möge die durch den Projektbetreiber und das Kernteam der Gemeinde erarbeiteten Ausschreibungsunterlagen gemäß dem Entwurf vom 28.11.2014, der einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bildet, genehmigen.

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 25:0) angenommen.

2. Nachbesetzungen:

Der Vorsitzende berichtet, dass GV. Dr. Kinz Rainer auf sein Mandat verzichtet hat. Er informiert, dass die Gemeindevahlbehörde Fürpaß Walter auf das frei gewordene Vertretungsmandat berufen hat und begrüßt Fürpaß Walter als Gemeindevertreter.

Die Gemeindevertretung nimmt die Berufung zur Kenntnis.

3. Resolution „Mehr öffentlicher Verkehr mit hoher Qualität“:

Der Vorsitzende hält fest, dass der Resolutionstext mit der Einladung versendet wurde.

Zu diesem Tagesordnungspunkt hat sich GV. Ing. Sohm Melitta zu Wort gemeldet.

Die Gemeindevertretung beschließt ohne weitere Debatte und Gegenstimme (Abstimmungsverhältnis 22:0) die vom VCÖ initiierte Resolution „Mehr öffentlicher Verkehr mit hoher Qualität“ gemäß beiliegendem, einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bildenden Resolutionstext.

4. Beratung und Beschlussfassung über die Gründung einer „Projekt- und Strukturentwicklungsgenossenschaft Leiblachtal eGen (PSG)“:

Der Vorsitzende berichtet, dass mit der Einladung der bezughabende Auszug aus der 72. Gemeindevorstandssitzung vom 04. November 2014 sowie der Entwurf der Statuten übermittelt wurden. Diese Unterlagen bilden einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Mag. Kramer Andrea, GR. Faisst Richard, GV. Ing. Sohm Melitta, BGM. Dr. Simma Michael, EM. DI Münst Christoph, EM. Mag. Mader Michael, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Büchel Erich, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Faisst Richard, BGM.

Dr. Simma Michael, GR. Dr. Matt Frank, BGM. Dr. Simma Michael, EM. Mag. Rabanser Markus, BGM. Dr. Simma Michael, EM. DI Müntz Christoph, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Mag. Mack Georg und BGM. Dr. Simma Michael

Die Gemeindevertretung beschließt **mehrheitlich** gegen eine Stimme der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ (Abstimmungsverhältnis 24:1) den Beitritt zur „Projekt- und Strukturentwicklungsgenossenschaft Leiblachtal eGen (PSG)“ und genehmigt die Satzungen Stand 25.04.2013.

5. Ansuchen an das Amt der Vorarlberger Landesregierung auf Erlassung eines Landesraumplanes für Einkaufszentren betreffend Gst. Nrn. .41, 253 und 254/16 (Eigentümer Spar Österreichische Warenhandels- AG):

Mit der Einladung wurden der bezughabende Aktenvermerk des Bauamtes vom 24.11.2014 sowie die Stellungnahme der Gemeinde, die einen integrierten Bestandteil der Niederschrift bilden, übermittelt.

Die Grundeigentümer haben angeregt, dass die Gemeinde Lochau um eine Abänderung des Landesraumplanes ersucht.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GV. Ing. Sohm Melitta, BGM. Dr. Simma Michael, Mag. Rabanser Markus, GR. Dr. Matt Frank sowie BGM Dr. Simma Michael.

Die Gemeindevertretung fasst ohne weitere Debatte **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 25:0) den Beschluss, an das Land Vorarlberg den Antrag zu stellen, auf den gegenständlichen Liegenschaften eine besondere Fläche für Einkaufszentrum iSd § 15 RPG in Form einer Zusatzwidmung EKZ 4 mit einer Verkaufsfläche von 800 m² ohne Beschränkung für Lebensmittel für zulässig zu erklären und das entsprechende Verfahren einzuleiten.

6. Gebühren, Abgaben und Verordnungen:

Der Vorsitzende berichtet, dass der Gemeindevorstand in seiner Sitzung vom 3. Dezember 2014 die Empfehlung ausgesprochen hat, dass nachstehende Gebühren und Abgaben moderat **angehoben** werden:

Hebesatz für Grundsteuer	Anzeigentarife für Z'Lochau	Essen auf Räder
Wirtschaftshof	Wassergebühren	Kanalgebühren
Kinderbetreuung	Hafengebühren	

Keine Erhöhungen sind vorgesehen bei den folgenden Gebühren:

Kommunalsteuer	Vergnügungssteuer	Plakatgebühren
Öffentliche Bibliothek und Spielothek	Hundesteuer	Parkplatzgebühren
Mehrzweckhalle	Kraftraum	Kletterwand
Friedhofsgebühren	Gästetaxe	Vereinshaus
Altes Schulhüsle	Festhalle	Volks- und Mittelschule
Abfallgebühren	Schülerbetreuung	Stranbadgebühren

BGM Dr. Simma Michael bringt sodann den Vorschlag über die Gemeindeabgaben und Gemeindegebühren 2015, die einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bilden, zur Kenntnis. Die Abgaben und Gebühren werden mittels Beamer im Einzelnen präsentiert.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich zu Wort gemeldet:

GR. Dr. Matt Frank, GV. Ing. Sohm Melitta und EM. Ing. Wendl Wolfgang.

Die Gemeindevertretung fasst sodann den **einstimmigen Beschluss** (Stimmenverhältnis 25:0), die Gemeindeabgaben und Gemeindegebühren 2015 gemäß den vorgelegten und präsentierten Vorschlag zu genehmigen.

BGM. Dr. Simma Michael führt aus, dass aufgrund der festgesetzten Gebühren nachstehende Verordnungen zu ändern bzw. neu zu verordnen sind:

- Verordnung der Gemeinde Lochau über die Festsetzung der Grundsteuer
- Verordnung über die Festlegung des Beitragssatzes sowie Gebührensatzes gemäß Kanalordnung 2009 der Gemeinde Lochau
- Verordnung der Gemeinde Lochau über die Regelung der Wassergebühren (Wassergebührenverordnung)

Die Entwürfe der abzuändernden Verordnungen bilden einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Die Gemeindevertretung **genehmigt einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 25:0) die zu ändernden oder neu zu erlassenen Verordnungen in der vorliegenden Form.

7. Verordnungen – Änderung der Verordnungen über die Parkraumbewirtschaftung im Zentrum – Einführung einer Mindestgebühr:

Der Vorsitzende erinnert, dass in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.09.2014 der Antrag auf Einführung einer Mindestgebühr mehrheitlich abgelehnt wurde. Seither hat es viele, weitere Anregungen von Bürgerinnen und Bürger gegeben, eine solche einzuführen.

BGM. Dr. Simma Michael stellt sodann den Antrag, eine Mindestabgabe von € 0,30 einzuführen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GR. Dr. Matt Frank, BGM Dr. Simma Michael, GV. Ing. Sohm Melitta, EM. Ing. Wendl Wolfgang und BGM. Dr. Simma Michael.

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 25:0) angenommen. Aufgrund dieses Beschlusses sind die beiden Verordnungen betreffend „Parkgebühren Gemeindeamt und Landstraße 30“ entsprechend anzupassen.

Die Gemeindevertretung **genehmigt einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 25:0) die zu ändernden oder neu zu erlassenen Verordnungen in der vorliegenden Form.

8. Beratung und Beschlussfassung über Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband:

Der Vorsitzende gibt zu Protokoll, dass mit der Einladung der bezughabende Auszug aus der 71. Gemeindevorstandssitzung vom 30. September 2014 sowie der Bericht der Fa Proft Management zu Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband, die einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bilden, übermittelt wurden.

Weiters teilt er mit, dass sowohl bei der Gebarungskontrolle der Gemeinde als auch der Gebarungskontrolle des Standes- und Staatsbürgerschaftsverband die Kontrollabteilung der Vorarlberger Landesregierung die Empfehlung ausgesprochen habe, die Weiterführung dieses Verbandes ernsthaft zu überlegen, zumal größere Verbände viel wirtschaftlicher und effizienter arbeiten.

Schließlich berichtet der Vorsitzende, dass in der Verbandssitzung die Empfehlung der Gebarungskontrolle, sich einem größeren Verband anzuschließen, grundsätzlich positiv gesehen wurde.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GV. Ing. Sohm Melitta, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang und BGM. Dr. Simma Michael

Die Gemeindevertretung fasst sodann den **einstimmigen** Beschluss, den Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Lochau-Eichenberg zum nächst möglichen Zeitpunkt aufzulösen und gleichzeitig dem Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Bregenz-Kennelbach-Langen beizutreten.

Um 21.20 Uhr verlassen die sechs Mitglieder der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ sowie GR. Lau Karl-Heinz die Sitzung, sodass ab diesem Zeitpunkt noch 18 Mandatare anwesend sind.

9. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf der im Eigentum der Familie Koppitz stehenden Gst. Nrn. 737, 739/1, 1628/8 sowie 1628/7:

Der Vorsitzende führt aus, dass diese Angelegenheit im Gemeindevorstand im Jahr 2014 fünf Mal behandelt wurde. Eine Zusammenstellung der bezughabenden Auszüge aus den jeweiligen Protokollen sind mit der Einladung übermittelt worden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

EM. Mag. Mader Michael, EM. DI Müntst Christoph, GV. Alge Wolfgang, EM. Rist Roman und EM. Mag. Mader Michael.

Die Gemeindevertretung fasst sodann **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) den Beschluss, dass die gegenständlichen Liegenschaften zu dem angebotenen Preis käuflich zu erwerben und die entsprechenden Rechtsgeschäfte zu unterfertigen.

Hinsichtlich der Finanzierung dieses Ankaufs werden zur nächsten Sitzung entsprechende Vorschläge zur Beschlussfassung vorgelegt.

10. Weggenossenschaft Hausreuteweg - Übernahme ins öffentliche Gut:

Der Vorsitzende hält fest, dass das Ansuchen samt Planunterlagen sowie einem Auszug aus dem Gemeindevorstandsprotokoll vom 17. Juni 2014 mit der Einladung übermittelt wurden. Diese Unterlagen bilden einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Die Gemeindevertretung fasst ohne Debatte **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) den Beschluss, dem Ansuchen auf Übernahme einer Teilfläche von rund 450 m² aus der Gst. Nr. 1688 ins öffentliche Gut stattzugeben, sofern bei der Übernahme Flächen für einen Umkehrhammer berücksichtigt und die Kosten für die notwendigen Vermessungen von den Antragstellern übernommen werden.

11. Übertragung der Verantwortung für die Vergabe der Sammlung von Rest- und Bioabfällen von der Gemeinde auf den Umweltverband:

Der Vorsitzende informiert, dass die wesentlichen Unterlagen mit der Einladung übermittelt wurden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich EM. DI Münst Christoph sowie GV. Ing. Sandrisser Wolfgang zu Wort gemeldet.

Der Empfehlung des Gemeindevorstandes vom 19. Juni 2014 (69. GVO) folgend beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0), den bestehenden Vertrag für die Sammlung von Rest- und Bioabfall per 31.12.2014 aufzukündigen, sodass der bestehende Vertrag unter Berücksichtigung der zwölfmonatigen Kündigungsfrist am 31.12.2015 endet.

Weiters beschließt die Gemeindevertretung **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0), die Verantwortung für die Vergabe der Sammlung von Rest- und Bioabfällen samt Abschluss eines für die Gemeinde verbindlichen Vertrages für der Sammlung von Rest- und Bioabfällen ab 01.01.2016 auf den Umweltverband zu übertragen.

12. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der bestehenden Vereinbarung über die Bildung des Gemeindeverbandes „Gemeindeblatt des Bezirkes Bregenz“:

Der Vorsitzende erklärt, dass aufgrund des Rechnungshofberichtes vom Mai 2014 die bestehende Vereinbarung abzuändern war. In der Verbandsversammlung vom 3. Juli 2014 wurde beiliegende, einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bildenden Vereinbarung beschlossen.

Zu diesem Tagesordnungspunkt hat sich GR. Faisst Richard zu Wort gemeldet.

Die Gemeindevertretung genehmigt **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) diese Vereinbarung.

13. Projekt „Gemeindeamt Neu“:

Der Vorsitzend bringt den Vorentwurf vom 26.11.2014 zur Kenntnis und erklärt, dass eine detaillierte Kostenschätzung in Ausarbeitung ist.

Der Vorsitzende berichtet, dass er am 2. Dezember betreffend Anmietung der Polizeiinspektion Lochau im Gemeindeamt Neu in Wien bei Generaldirektor Mag. Kogler und dem zuständigen Sachbearbeiter vorgesprochen hat. Grundsätzlich wird das Projekt unterstützt und wird eine langfristige Mietvariante bevorzugt. Allerdings spricht das Finanzministerium ab einer bestimmten Miethöhe mit. Im Jänner 2015 soll nach neuerlicher Prüfung durch die zuständigen Abteilungen eine endgültige Entscheidung getroffen werden. Hierauf hat Herr Raudnicky, zuständiger Sachbearbeiter in der Landespolizeidirektion, per Mail mitgeteilt, dass der erwähnte Besuch offensichtlich Bewegung in diese Angelegenheit gebracht hat und für den 19.1.2015 zu einer abschließenden Besprechung nach Wien eingeladen wurde.

Schließlich berichtet er, dass nunmehr neben Frau Dr. Stuckenberg auch Fr. Dr. Anwander – Bösch schriftlich ihr Interesse an einer Praxisgemeinschaft bekundet hat. Bemerkenswert ist der Umstand, dass die „Mietzinsvorstellungen“ beider Damen eklatant divergieren.

14. Hochwasserschutz Kugelbeerbach und Oberlochauerbach – Projektfreigabe nach dem Wasserrechtsgesetz 1959 und dem Gesetz über Naturschutz und Landschaftsentwicklung:

Der Vorsitzende hält fest, dass die beiden bezughabenden Aktenvermerke des Bauamtes vom 26.11.2014, die einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift bilden, per Mail vom 1. Dezember 2014 an die Mandatäre übermittelt wurden.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich EM. DI Müntz Christoph, GR. Faisst Richard sowie EM. Mag. Mader Michael zu Wort gemeldet.

Die Gemeindevertretung fasst sodann den **einstimmigen** (Abstimmungsverhältnis 18:0) Beschluss, die Projektfreigabe für den Hochwasserschutz Kugelbeerbach und Oberlochauerbach nach dem Wasserrechtsgesetz 1959 und dem Gesetz über Naturschutz und Landschaftsentwicklung zum Zwecke der Festlegung des Kostenschlüssel zwischen den Gebietskörperschaften und weiteren Interessenten zu erteilen.

15. Motorsportveranstaltungen in Lochau:

Der Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Vorsitzende informiert, dass Genehmigungsbehörde die BH Bregenz ist und die Gemeinde lediglich gehört wird.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, EM. Rabanser Markus, VBGM. Schmid Christophorus sowie GR. Mag. Kramer Andrea zu Wort gemeldet.

Der Antrag wird mit drei Prostimmen der Fraktion „Lochauer Volkspartei und Parteifreie“ **mehrheitlich** (Abstimmungsverhältnis 3:15) abgelehnt.

16. Sichere Radabstellplätze am Bahnhof Lochau-Hörbranz:

Der Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Vorsitzende führt aus, dass bereits im Budget 2014 finanzielle Mittel hierfür vorgesehen sind. Auch gab es Planungsgespräche mit Land und ÖBB; aufgrund dieser Gespräche wurde im August ein entsprechendes Förderansuchen an den Klimafonds gestellt, das bis heute jedoch nicht beantwortet wurde.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

EM. Mag. Rabanser Markus, EM. DI Müntz Christoph, GR. Mag. Kramer Andrea, BGM. Dr. Simma Michael und GV. Köhldorfer Karin.

Sodann stellt der Vorsitzende in Abänderung des eingebrachten Antrages nachstehenden Antrag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen, für das Budget 2015 entsprechende finanzielle Mittel vorzusehen, damit die Planung und Errichtung geeigneter, sicherer und überdachter Abstellmöglichkeiten für Fahrräder am Bahnhof Lochau - Hörbranz ermöglicht werden. Gleichzeitig möge mit der Gemeinde Hörbranz Verhandlungen über die gemeinsame Finanzierung aufgenommen werden.

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) angenommen.

17. Gestaltungsbeirat neu:

Der Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Vorsitzende informiert, dass diese Angelegenheit im Bauausschuss behandelt wurde; dort wurde einstimmig beschlossen, dass sich alle bis zur nächsten Sitzung Gedanken über Personen machen, die als Gestaltungsbeirat in Frage kommen. In der nächsten Sitzung (diese ist am 10.12.2014) sollten dann entsprechende Vorschläge erarbeitet werden, wobei der Bauausschuss einhellig der Meinung ist, dass wieder zwei Gestaltungsbeiräte bestellt werden und diese während ihrer Tätigkeit keine Projekte in Lochau betreuen sollten

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GR. Faisst Richard, GV. Fürpaß Walter, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Faisst Richard, EM. DI Müntz Christoph, BGM. Dr. Simma Michael, GR. Faisst Richard, BGM. Dr. Simma Michael, VBGM. Schmid Christophorus, GR. Mag. Kramer Andrea, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, BGM. Simma Michael und GR. Mag. Kramer Andrea.

Sodann stellt der Vorsitzende in Abänderung des eingebrachten Antrages nachstehenden Antrag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen, dass der Gestaltungsbeirat weiterhin aus zwei Personen besteht und während ihrer beratenden Tätigkeit keine Projekte in der Gemeinde annehmen.

Weiters möge diese Angelegenheit zur Beratung an den Bauausschuss zugewiesen werden, der einen Vorschlag an das zuständige Gremium erarbeiten soll

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) angenommen.

18. Einhaltung der Baugrundlagen am ehemaligen Rupp-Areal:

Der Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Vorsitzende erinnert, dass in dieser Angelegenheit die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung vom 24. April 2012 die Ausschreibungsbedingungen einstimmig beschlossen hat. Die Baugrundlagen wurden mit Bescheid vom 02.06.2014 erlassen.

Weiters teilt der Vorsitzende mit, dass eine Beschlussfassung über die Baugrundlagen nicht in die Zuständigkeit der Gemeindevertretung fällt. Hiefür ist nach den gesetzlichen Bestimmungen der Bürgermeister zuständig.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, BGM. Dr. Simma Michael, VBGM. Schmid Christophorus, BGM. Dr. Simma Michael, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang, BGM. Dr. Simma Michael, VBM. Schmid Christophorus, GV. Dr. Diem Edwin, BGM. Dr. Simma Michael und EM. DI Münst Christoph.

GV. Dr. Diem stellt hierauf nachstehenden Antrag:

Der Bürgermeister möge bei allfälligen Änderungswünschen der Bauwerber betreffend die Baugrundlagen vorzugsweise vor dieser Entscheidung die Gemeindevertretung informieren und hören, es sei denn, zwingende rechtliche Bestimmungen sprechen dagegen oder es besteht die Gefahr eines wirtschaftlichen Nachteils für die Gemeinde.

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) angenommen.

19. WLAN – Hotspots in den öffentlichen Verkehrsmitteln und an den touristischen Zentren in Lochau:

Der Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“ bildet einen integrierten Bestandteil dieser Niederschrift.

EM Mag. Rabanser Markus teilt mit, dass er diesbezüglich mit ÖBB und Landbus Unterland in Kontakt getreten ist. Seitens der ÖBB wurde mitgeteilt, dass diese nur dann eine Zustimmung erteilt, wenn das Land die Kosten hiefür übernehme. Seitens Landbus Unterland wurde informiert, dass dies derzeit überhaupt kein Thema sei.

Zu diesem Tagesordnungspunkt haben sich weiters in nachstehender Reihenfolge zu Wort gemeldet:

GV. Grass Elmar, GV. Hehle Hubert, VBGM. Schmid Christophorus, EM. Obexer Manfred, EM. DI Münst Christoph, GV. Ing. Sandrisser Wolfgang und BGM. Dr. Simma Michael.

Sodann stellt der Vorsitzende in Abänderung des eingebrachten Antrages nachstehenden Antrag:

Die Verwaltung möge die Möglichkeiten und Kosten für die Errichtung und Betrieb von WLAN Hotspots für öffentliche Verkehrsmittel, den Hafen, das Strandbad und das Pfändergebiet prüfen.

Dieser Antrag wird **einstimmig** (Abstimmungsverhältnis 18:0) angenommen.

20. Genehmigung der letzten Niederschriften vom 25.09.2014:

Die Niederschrift vom 25.09.2014 wird ohne Änderung genehmigt.

21. Mitteilungen:

Es erfolgt keine Mitteilung.

22. Allfälliges:

VBM. Schmid Christophorus informiert, dass am 19. Februar 2015 die Sportlerehrung im Sportheim Hoferfeld stattfinden wird. Die Einladung wird zeitgerecht erfolgen.

GV. Mag. (FH) Fechtig Vera informiert, dass aufgrund der bevorstehenden Umbauarbeiten von Schloss Hofen der Schloss Hofener Advent heuer am 21.12.2014 vorläufig letztmalig durchgeführt wird.

EM. Mag. Rabanser Markus teilt mit, dass es an Tagen des Lindauer Jahrmarktes aufgrund des großen Andranges vermehrt Probleme mit ÖBB-Garnituren gegeben hat. Zukünftig werden mehr Garnituren eingesetzt, da das Land sich bereit erklärt hat, diese Kosten zu übernehmen.

BM Dr. Simma Michael gibt nachstehende Termine bekannt:

14.12.2014	Konzert MV Lochau in der Kirche
16.12.2014	19.00 Uhr Terminsitzung mit Vereinen
04.01.2015	Neujahrsempfang
Jänner 2015	Budgetsitzung

Abschließend bedankt sich BGM. Dr. Simma Michael für die gute Zusammenarbeit, wünscht allen ein gesegnetes Weihnachtsfest und ein gutes und gesundes 2015

Ende der Sitzung: 23.35 Uhr

Der Schriftführer:

Der Vorsitzende:

Mag. Giesinger Ewald

Dr. Simma Michael
Bürgermeister

Anlage zur Originalniederschrift:

- zu TO Pkt. 1) AV vom Bauamt vom 28.11.2014
Ausschreibungsunterlagen vom 28.11.2014
- zu TO Pkt. 3) Resolutionstext
- zu TO Pkt. 4) Auszug aus dem 72. GVO vom 04. November 2014 sowie Entwurf der
Satzung Stand 25.04.2013
- zu TO Pkt. 5) Aktenvermerk des Bauamtes vom 24.11.2014 samt Stellungnahme der
Gemeinde
- zu TO Pkt. 6) Gebühren und Abgaben 2015 (15 Seiten) sowie drei Verordnungsentwürfe
- zu TO Pkt. 7) zwei Verordnungsentwürfe
- zu TO Pkt. 8) Auszug aus 71.GVO vom 30.September 2014 und Bericht Profitmanagement
zu Standesamt und Staatsbürgerschaftswesen
- zu TO Pkt. 10) Ansuchen Weggenossenschaft samt Planbeilage und Auszug aus dem 68.
GVO vom 17. Juni 2014
- zu TO Pkt. 12) Vereinbarung
- zu TO Pkt. 14) zwei Aktenvermerke des Bauamtes vom 26.11.2014
- zu TO Pkt. 15) Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“
- zu TO Pkt. 16) Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“
- zu TO Pkt. 17) Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“
- zu TO Pkt. 18) Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“
- zu TO Pkt. 19) Antrag der Fraktion „Grüne Leiblachtal“